

**THÔNG BÁO**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quy Nhơn – Chí Thạnh thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua xã An Dân, phần diện tích mở rộng**

Căn cứ khoản 3, Điều 62 của Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND tỉnh Phú Yên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tuy An;

Căn cứ tiến độ thực hiện dự án thành phần đoạn Quy Nhơn – Chí Thạnh thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 802/TTr-TN&MT ngày 21/6/2024.

Ủy ban Nhân dân huyện Tuy An thông báo thu hồi đất như sau:

1. Thu hồi đất của Ủy ban nhân dân xã An Dân, địa chỉ: Thôn Bình Chính, xã An Dân, huyện Tuy An, tỉnh Phú Yên.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 5.331,6 m<sup>2</sup>, thửa đất số 84, 85, 17, 77, 21, 45, 30, 73, 87, 88, 90 theo mảnh đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính số 01/2024 do Công ty TNHH khảo sát và xây dựng Nam Khánh lập tháng 4/2024 được Sở Tài nguyên và Môi trường ký xác nhận ngày 12/4/2024.

- Loại đất thu hồi:

+ Đất rừng sản xuất (RSX), thửa đất số 84, diện tích 320,3 m<sup>2</sup>.

+ Đất rừng sản xuất (RSX), thửa đất số 85, diện tích 509,4 m<sup>2</sup>.

+ Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối (SON), thửa đất số 17, diện tích 15,9 m<sup>2</sup>.

+ Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối (SON), thửa đất số 77, diện tích 44,5 m<sup>2</sup>.

+ Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS), thửa đất số 21, diện tích 15,9 m<sup>2</sup>.

+ Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS), thửa đất số 45, diện tích 3.852,1 m<sup>2</sup>.

+ Đất giao thông (DGT), thửa đất số 30, diện tích 66,4 m<sup>2</sup>.

+ Đất giao thông (DGT), thửa đất số 73, diện tích 2,4 m<sup>2</sup>.

+ Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS), thửa đất số 87, diện tích 139,2 m<sup>2</sup>.

+ Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS), thửa đất số 88, diện tích 315,7 m<sup>2</sup>.

+ Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS), thửa đất số 90, diện tích 42,3 m<sup>2</sup>.

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án thành phần đoạn Quy Nhơn – Chí Thạnh thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, đoạn qua xã An Dân, phần diện tích mở rộng.

3. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Dự kiến kế hoạch di chuyển: Chậm nhất là 90 ngày đối với đất nông nghiệp và 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp.

- Ủy ban nhân dân xã An Dân có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 3;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- UBND xã An Dân;
- Lưu: VT, TN&MT, (Binh).

*Cog*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



*[Handwritten signature]*  
**Nguyễn Thanh Phong**